

帕希姆国际机场及保税合作区 招商 & 推广

帕希姆国际机场及保税合作区项目现已进入第一期招商阶段。诚挚地欢迎有志于在海外发展的国内各公司、企业、公司及个体投资者就您所关心与感兴趣的项目进行洽谈。

帕希姆国际机场是中国企业第一次在海外全资收购的国际机场。紧邻帕希姆国际机场的保税经济合作区将通过保税及场区一体化运营模式，为区内企业在生产、贸易、供应链及物流等领域降低海外的运作成本，提升跨关境商业流通（以进出口关税及各项杂费成本为主要管理对象）运作效率。我们希望通过该项目的实施，为广大的中国企业在欧洲搭建高效的发展与投资平台，支持企业的海外市场发展。

项目一期的主要招商与合作的内容如下：

1. 帕希姆国际机场 **5 万平方米—10 万平方米** 仓库的租赁与合作运营；（**1,000 平方米**起）
2. 帕希姆国际机场空港保税合作区 **5 万平方米—10 万平方米** 国际展览馆的租赁与合作运营；（**500 平方米**起）
3. 帕希姆国际机场空港保税合作区 **5 万平方米—10 万平方米** 标准厂房的租赁与合作运营；（**1,000 平方米**起）
4. 帕希姆国际机场空港保税合作区 **500—1,000** 套别墅（建筑面积为 **300 至 1,000** 平方米不等）的开发与合作开发；销售总代理与区域性代理；企业团购；个人投资、居住用购置；

同时，欢迎广大企业就如下相关项目洽谈：

1. 帕希姆国际机场及保税合作园区的投资与融资；
2. 合作园区内约 **4,000** 亩林木的开发与合作开发；
3. 合作园区发展用地的合作开发与部分转让；
4. 帕希姆国际机场运营；
5. 机场客运航站楼运营；
6. 机场国际货站运营；
7. 机场及园区餐饮服务；
8. 机场及园区其它配套服务；
9. 国际会展服务总代理及代理；
10. **10万-20万**平方米 5 星级国际酒店的开发与合作；
11. 国际广告服务代理；
12. 国际旅游；
13. 文化与娱乐项目的开发与合作；
14. 合作性教育机构的开发与合作。

针对前十家签约企业，特推出如下专项优惠：



航空公司 （包括客运和货运）：

- **前五家**进驻的航空公司，各项收费在参考法兰克福(Frankfurt)国际机场收费标准的基础上减免 **50%**；
- **前六至十家**进驻的航空公司，各项收费在参考法兰克福(Frankfurt)国际机场收费标准的基础上减免 **30%**；



承租机场及空港保税合作区**库房/厂房/展览展示场馆**的公司或企业：

- **前五家**承租的公司或企业，收费在公布的租金标准基础上减免 **50%**；租金减免期为 **1-3年**，具体期限视承租面积而定；
- **前六至十家**承租的公司或企业，收费在公布的租金标准基础上减免 **30%**；租金减免期为 **1-3年**，具体期限视承租面积而定；

帕希姆国际机场及保税合作园区的详细情况请参见详见本招商材料之附件《帕希姆国际机场及保税合作园区介绍》。

本招商材料内容的解释权属林德国际物流集团。

林德国际物流集团
2008年7月6日